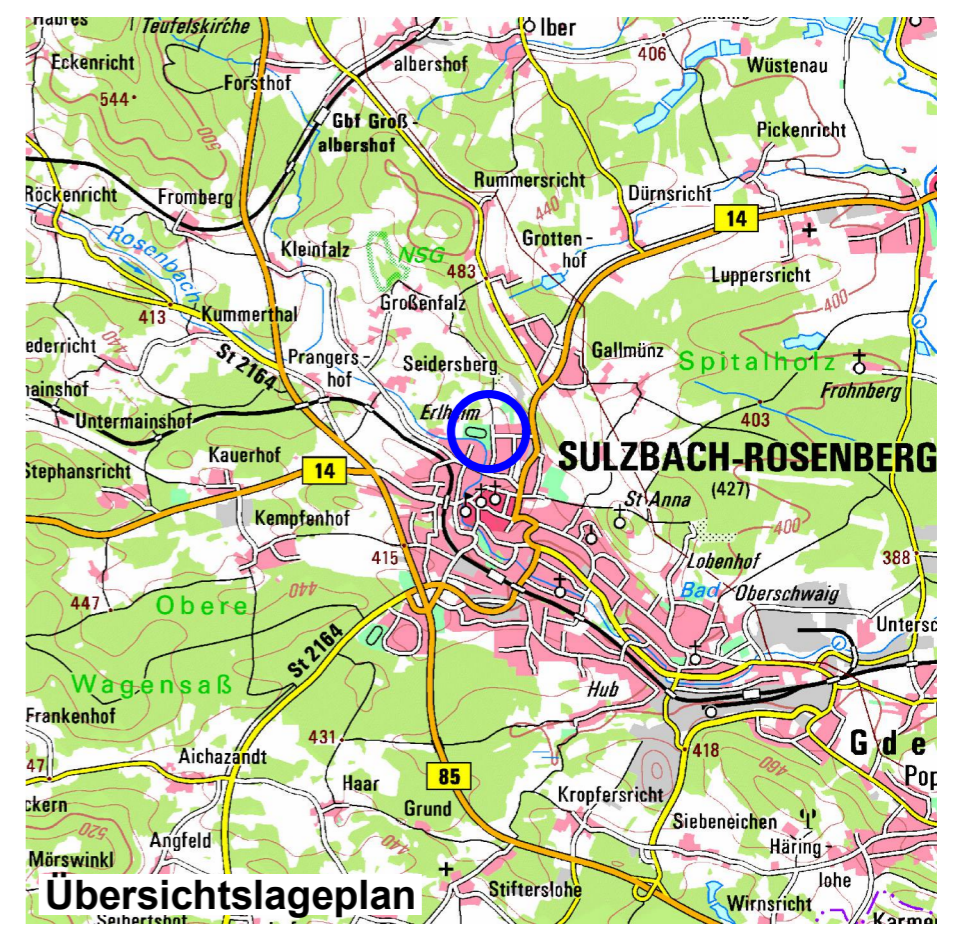
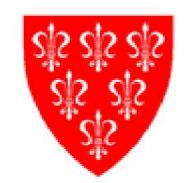


Legende

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches nach § 9 Abs. 7 BauGB
- Baugrenze nach § 23 BauNVO
- SO KiTa**
 Sonstiges Sondergebiet nach § 11 BauNVO mit der Zweckbestimmung Kindertageseinrichtung (KiTa)
 Grundflächenzahl (GRZ) nach § 19 BauNVO
 Geschossflächenzahl (GFZ) nach § 20 BauNVO als Höchstmaß
 II Anzahl der max. zulässigen Vollgeschosse der Hauptanlagen nach § 20 BauNVO
 o offene Bauweise nach § 22 Abs. 2 BauNVO
- 896** Flurstücksnummer
- Zu- und Abfahrtsbereich nach Nr. 6.4 PlanZV
- Straße Bestand nach § 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB
- Gehweg Bestand nach § 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB
- private Erschließungsstraße neu nach § 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB
- privater Gehweg neu nach § 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB
- zu erhaltender Baum- und Gehölzbestand nach § 9 Abs. 1 Nr. 25b BauGB
- zu pflanzende Gehölze nach § 9 Abs. 1 Nr. 25a BauGB
- Grünfläche mit der Zweckbestimmung "Straßenbegleitgrün" nach § 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB
- LSG 00191.13 "Katzenberg mit Bruchgebiet nördlich von Sulzbach" nach § 9 Abs. 6 BauGB
- Regenrückhaltebecken/-teich
- Fläche für Erweiterung Regenrückhaltebecken
- Regenwasserkanal
- Mischwasserkanal
- Schmutzwasserkanal
- bestehender Hydrant
- Neuer Hydrant
- Bushaltestelle
- Überschwemmungsgebiet nach § 9 Abs. 6a BauGB
- Gemarkungsgrenze



Stadt Sulzbach-Rosenberg



Bebauungs- und Grünordnungsplan „Kindertageseinrichtung Schießstätte“ M. 1:1000

- 2. Entwurf -

Stadt Sulzbach-Rosenberg	Sulzbach-Rosenberg, 04.07.2019
	Bauferrat geä. 28.08.2019
	02.10.2019
	15.10.2019
	06.12.2019
	16.11.2020
	11.08.2021
Michael Göth Erster Bürgermeister	Petra Schöllhorn Stadtbaumeisterin