




BEBAUUNGSPLAN LODERHOF - BA III


LEGENDE


— GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZE
 - - - BAUGRENZE


—•—•—•—•— ABGRENZUNG
 UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG

 GEHWEGE/ PARKPLÄTZE

 STRASSEN


 GRÜNFLÄCHEN


 MEHRBEREICHSTREIFEN
 RASENPFLASTER


 BESTEHENDE STRASSE

 WOHNHAUS

 GARAGE

 GEMEINSCHAFTSFLÄCHEN

 WOHNFLÄCHENNUMMERN

 OFFENTLICHE PARKPLÄTZE

WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET

III ZAHL DER VOLLGESCHOSSE

0,6 GRUNDFLÄCHENZAHL GRZ

1,2 GESCHOSSFLÄCHENZAHL GFZ

0 OFFENE BAUWEISE

SD 32-45° SATTELDACH DACHNEIGUNG

PD 12-30° PULTDACH DACHNEIGUNG

 SPIELPLATZ / SPIELANLAGEN



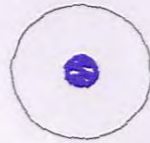
festgesetzter Baum auf privatem Grund



festgesetzter Baum laut Vorschlagsliste
 auf Privatgrund



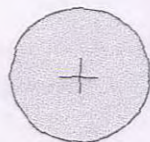
festgesetzter Baum auf öffentlichem Grund



Baum Bestand, zu erhalten



Baum Bestand, zu roden



zu pflanzende Obstbäume
 durch Eigentümer Winter
 lt. Vertragl. Vereinbarungen vom 17.09.1999

REGELSCHNITT WOHNSTRASSE M 1:100

REGELSCHNITT WOHNSTRASSE M 1:100

BAUNUTZUNGSSCHABLONE
 FÜR ABGRENZUNGSGEBIET



BAUNUTZUNGSSCHABLONE
 FÜR ABGRENZUNGSGEBIET

